

Документ подписан простой электронной подписью  
Информация о владельце:  
ФИО: Макушев Андрей Евгеньевич  
Должность: Ректор  
Дата подписания: 29.03.2024 14:18:44  
Уникальный программный ключ:  
4c46f2d9dda3fafb9e57683d11e5a4257b6ddfe

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования  
**"Чувашский государственный аграрный университет"**  
(ФГБОУ ВО Чувашский ГАУ)  
Кафедра Экономики, менеджмента и агроконсалтинга

УТВЕРЖДАЮ  
Проректор по учебной  
и научной работе  
 Л.М. Иванова  
26.03.2024 г.

**Б1.В.21**

**Управление стоимостью бизнеса**

рабочая программа дисциплины (модуля)

Направление подготовки 38.03.02 Менеджмент  
Направленность (профиль) Менеджмент организаций

Квалификация **Бакалавр**  
Форма обучения **очная**  
Общая трудоемкость **3 ЗЕТ**

Часов по учебному плану 108  
в том числе:  
аудиторные занятия 58  
самостоятельная работа 50

Виды контроля:  
зачет

**Распределение часов дисциплины по семестрам**

| Семестр<br>( <b>&lt;Курс&gt;.&amp;b&gt;&lt;Семестр<br/>на курсе&gt;</b> ) | <b>8 (4.2)</b> |     | Итого |     |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------|-----|-------|-----|
| Неделя                                                                    | 11 4/6         |     |       |     |
| Вид занятий                                                               | УП             | РП  | УП    | РП  |
| Лекции                                                                    | 22             | 22  | 22    | 22  |
| Практические                                                              | 36             | 36  | 36    | 36  |
| В том числе инт.                                                          | 12             | 12  | 12    | 12  |
| Итого ауд.                                                                | 58             | 58  | 58    | 58  |
| Контактная работа                                                         | 58             | 58  | 58    | 58  |
| Сам. работа                                                               | 50             | 50  | 50    | 50  |
| Итого                                                                     | 108            | 108 | 108   | 108 |

Программу составил(и):

*канд. экон. наук, доц., Таланова Н. В.*

При разработке рабочей программы дисциплины (модуля) "Управление стоимостью бизнеса" в основу положены:

1. Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования - бакалавриат по направлению подготовки 38.03.02 Менеджмент (приказ Минобрнауки России от 12.08.2020 г. № 970).

2. Учебный план: Направление подготовки 38.03.02 Менеджмент  
Направленность (профиль) Менеджмент организаций

, одобренный Ученым советом ФГБОУ ВО Чувашский ГАУ от 26.03.2024 г., протокол № 12.

Рабочая программа дисциплины (модуля) проходит согласование с использованием инструментов электронной информационно-образовательной среды Университета.

СОГЛАСОВАНО:

Заведующий кафедрой Абросимова М.С.

Заведующий выпускающей кафедрой Абросимова М.С.

Председатель методической комиссии факультета Медведева Т.А.

Директор научно-технической библиотеки Викторова В.А.

| 1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1                         | формирование представлений, теоретических знаний, практических умений и навыков по управлению стоимостью бизнеса, освоение понятийного аппарата, обучение их методологическим основам, подходам и методам оценки компаний, формирование умения анализировать информацию, используемую для проведения оценки стоимости бизнеса |

| 2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ООП |                                                                                                                 |
|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Цикл (раздел) ОПОП:                 | Б1.В                                                                                                            |
| 2.1                                 | <b>Требования к предварительной подготовке обучающегося:</b>                                                    |
| 2.1.1                               | Документирование управленческой деятельности                                                                    |
| 2.1.2                               | Инновационный менеджмент                                                                                        |
| 2.1.3                               | Коммерческая деятельность                                                                                       |
| 2.1.4                               | Математическое моделирование в менеджменте                                                                      |
| 2.1.5                               | Производственный и операционный менеджмент                                                                      |
| 2.1.6                               | Стратегический менеджмент                                                                                       |
| 2.1.7                               | Управление базами данных                                                                                        |
| 2.1.8                               | Управление финансами предприятий                                                                                |
| 2.1.9                               | Финансовый анализ                                                                                               |
| 2.1.10                              | Бухгалтерский учет и анализ                                                                                     |
| 2.1.11                              | Основы экономической культуры граждан                                                                           |
| 2.1.12                              | Производственная практика, технологическая (проектно-технологическая) практика                                  |
| 2.1.13                              | Риск-менеджмент                                                                                                 |
| 2.1.14                              | Экономика отраслей АПК                                                                                          |
| 2.1.15                              | Внешекономические связи предприятий агропромышленного комплекса                                                 |
| 2.1.16                              | Инвестиционный менеджмент                                                                                       |
| 2.1.17                              | Информационные технологии в менеджменте                                                                         |
| 2.1.18                              | Исследование систем управления                                                                                  |
| 2.1.19                              | Предпринимательское право                                                                                       |
| 2.1.20                              | Управление качеством                                                                                            |
| 2.1.21                              | Производственная практика, научно-исследовательская работа                                                      |
| 2.1.22                              | Статистика                                                                                                      |
| 2.1.23                              | Управление затратами и ценовая политика                                                                         |
| 2.1.24                              | Учебная практика, научно-исследовательская работа (получение первичных навыков научно-исследовательской работы) |
| 2.1.25                              | Экономика, анализ и планирование деятельности предприятия                                                       |
| 2.1.26                              | Маркетинг                                                                                                       |
| 2.1.27                              | Методы принятия управленческих решений                                                                          |
| 2.1.28                              | Учебная практика, ознакомительная практика                                                                      |
| 2.1.29                              | Экономическая теория                                                                                            |
| 2.1.30                              | Психология личности и профессиональное самоопределение                                                          |
| 2.1.31                              | Психосаморегуляция обучающегося с ограниченными возможностями здоровья                                          |
| 2.1.32                              | Экономическая социология                                                                                        |
| 2.2                                 | <b>Дисциплины и практики, для которых освоение данной дисциплины (модуля) необходимо как предшествующее:</b>    |

| 3. КОМПЕТЕНЦИИ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)                                                                                                       |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| УК-10. Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности                                                                                      |  |
| УК-10.1 Знает: основные документы, регламентирующие экономическую деятельность; источники финансирования профессиональной деятельности; принципы планирования экономической деятельности |  |
| УК-10.2 Умеет: обосновывать принятие экономических решений, использовать методы экономического планирования для достижения поставленных целей                                            |  |
| УК-10.3 Имеет навыки: применения экономических инструментов                                                                                                                              |  |
| ПК-1. Способен разрабатывать мероприятия по воздействию на риск в разрезе отдельных видов и осуществлять их экономическую оценку                                                         |  |

|        |                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ПК-1.1 | Знает: базовые положения международных и национальных стандартов по риск-менеджменту и смежным вопросам, методы воздействия на риски в разрезе отдельных их видов, методы, техники, технологии управления различными видами риска |
| ПК-1.2 | Умеет: отбирать подходящие методы воздействия на отдельные виды рисков, разрабатывать и внедрять планы воздействия на риски                                                                                                       |
| ПК-1.3 | Имеет практический опыт: мониторинга рисков, их оценки и разработки мероприятий по воздействию на них                                                                                                                             |
| ПК-3.  | Способен осуществлять сбор, мониторинг и обработку данных с использованием передовых информационных технологий для проведения расчетов экономических показателей                                                                  |
| ПК-3.1 | Знает: методы сбора и обработки экономической информации, методы учета и анализа экономических показателей хозяйственной деятельности организации и ее подразделений с учетом отраслевой направленности деятельности              |
| ПК-3.2 | Умеет: осуществлять сбор, мониторинг и обработку исходных данных для составления проектов финансово-хозяйственной, производственной и коммерческой деятельности (бизнес-планов) организации                                       |
| ПК-3.3 | Имеет практический опыт: учета и анализа экономических показателей деятельности организации с использованием современных технических средств и информационных технологий                                                          |
| ПК-4.  | Способен проводить расчет и анализ финансово-экономических показателей организации                                                                                                                                                |
| ПК-4.1 | Знает: нормативные правовые акты, регулирующие финансово-хозяйственную деятельность организации, методические материалы по учету, анализу и планированию деятельности организации                                                 |
| ПК-4.2 | Умеет: анализировать и интерпретировать финансовую, бухгалтерскую информацию, содержащуюся в отчетности организации, и использовать полученные сведения для принятия управленческих решений                                       |
| ПК-4.3 | Имеет практический опыт: проведения комплексного анализа и обоснования планов финансово-экономического развития организации с учетом внутренних и внешних факторов                                                                |

#### В результате освоения дисциплины обучающийся должен

|            |                                                                                                                                                                                                                               |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>3.1</b> | <b>Знать:</b>                                                                                                                                                                                                                 |
| 3.1.1      | - основные документы, регламентирующие экономическую деятельность; источники финансирования профессиональной деятельности; принципы планирования экономической деятельности;                                                  |
| 3.1.2      | - базовые положения международных и национальных стандартов по риск-менеджменту и смежным вопросам, методы воздействия на риски в разрезе отдельных их видов, методы, техники, технологии управления различными видами риска; |
| 3.1.3      | - методы сбора и обработки экономической информации, методы учета и анализа экономических показателей хозяйственной деятельности организации и ее подразделений с учетом отраслевой направленности деятельности;              |
| 3.1.4      | - нормативные правовые акты, регулирующие финансово-хозяйственную деятельность организации, методические материалы по учету, анализу и планированию деятельности организации                                                  |
| <b>3.2</b> | <b>Уметь:</b>                                                                                                                                                                                                                 |
| 3.2.1      | - обосновывать принятие экономических решений, использовать методы экономического планирования для достижения поставленных целей;                                                                                             |
| 3.2.2      | - отбирать подходящие методы воздействия на отдельные виды рисков, разрабатывать и внедрять планы воздействия на риски;                                                                                                       |
| 3.2.3      | - осуществлять сбор, мониторинг и обработку исходных данных для составления проектов финансово-хозяйственной, производственной и коммерческой деятельности (бизнес-планов) организации;                                       |
| 3.2.4      | - анализировать и интерпретировать финансовую, бухгалтерскую информацию, содержащуюся в отчетности организации, и использовать полученные сведения для принятия управленческих решений                                        |
| <b>3.3</b> | <b>Иметь навыки и (или) опыт деятельности:</b>                                                                                                                                                                                |
| 3.3.1      | - применения экономических инструментов в процессе оценке и управления стоимостью бизнеса;                                                                                                                                    |
| 3.3.2      | - мониторинга рисков, их оценки и разработки мероприятий по воздействию на них;                                                                                                                                               |
| 3.3.3      | - учета и анализа экономических показателей деятельности организации с использованием современных технических средств и информационных технологий;                                                                            |
| 3.3.4      | - проведения комплексного анализа и обоснования планов финансово-экономического развития организации с учетом внутренних и внешних факторов                                                                                   |

#### 4. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

| Наименование разделов и тем /вид занятия/ | Семестр / Курс | Часов | Компетенции | Литература | Инте ракт. | Прак. подг. | Примечание |
|-------------------------------------------|----------------|-------|-------------|------------|------------|-------------|------------|
| Раздел 1.                                 |                |       |             |            |            |             |            |

|                                                                                                   |   |   |                                                                                        |               |   |   |                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---|---|---------------------------------------------------|
| Тема 1. Теоретические основы оценки стоимости бизнеса и стоимостной подход к его управлению /Лек/ | 8 | 2 | ПК-1.1 ПК-1.2 ПК-1.3 ПК-3.1 ПК-3.2 ПК-3.3 ПК-4.1 ПК-4.2 ПК-4.3 УК-10.1 УК-10.2 УК-10.3 | Л1.1Л2.1 Л2.2 | 0 | 0 |                                                   |
| Тема 1. Теоретические основы оценки стоимости бизнеса и стоимостной подход к его управлению /Пр/  | 8 | 4 | ПК-1.1 ПК-1.2 ПК-1.3 ПК-3.1 ПК-3.2 ПК-3.3 ПК-4.1 ПК-4.2 ПК-4.3 УК-10.1 УК-10.2 УК-10.3 | Л1.1Л2.1 Л2.2 | 0 | 0 |                                                   |
| Тема 1. Теоретические основы оценки стоимости бизнеса и стоимостной подход к его управлению /Ср/  | 8 | 5 | ПК-1.1 ПК-1.2 ПК-1.3 ПК-3.1 ПК-3.2 ПК-3.3 ПК-4.1 ПК-4.2 ПК-4.3 УК-10.1 УК-10.2 УК-10.3 | Л1.1Л2.1 Л2.2 | 0 | 0 | Изучение учебного материала. Подготовка реферата. |
| Тема 2. Организация оценочной деятельности в Российской Федерации /Лек/                           | 8 | 2 | ПК-1.1 ПК-1.2 ПК-1.3 ПК-3.1 ПК-3.2 ПК-3.3 ПК-4.1 ПК-4.2 ПК-4.3 УК-10.1 УК-10.2 УК-10.3 | Л1.1Л2.1 Л2.2 | 2 | 0 | лекция<br>визуализация                            |
| Тема 2. Организация оценочной деятельности в Российской Федерации /Пр/                            | 8 | 4 | ПК-1.1 ПК-1.2 ПК-1.3 ПК-3.1 ПК-3.2 ПК-3.3 ПК-4.1 ПК-4.2 ПК-4.3 УК-10.1 УК-10.2 УК-10.3 | Л1.1Л2.1 Л2.2 | 0 | 0 |                                                   |
| Тема 2. Организация оценочной деятельности в Российской Федерации /Ср/                            | 8 | 5 | ПК-1.1 ПК-1.2 ПК-1.3 ПК-3.1 ПК-3.2 ПК-3.3 ПК-4.1 ПК-4.2 ПК-4.3 УК-10.1 УК-10.2 УК-10.3 | Л1.1Л2.1 Л2.2 | 0 | 0 | Изучение учебного материала. Подготовка реферата. |
| Тема 3. Информационная составляющая оценки стоимости бизнеса /Лек/                                | 8 | 2 | ПК-1.1 ПК-1.2 ПК-1.3 ПК-3.1 ПК-3.2 ПК-3.3 ПК-4.1 ПК-4.2 ПК-4.3 УК-10.1 УК-10.2 УК-10.3 | Л1.1Л2.1 Л2.2 | 0 | 0 |                                                   |

|                                                                          |   |   |                                                                                        |               |   |   |                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------|---|---|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---|---|---------------------------------------------------------|
| Тема 3. Информационная составляющая оценки стоимости бизнеса /Пр/        | 8 | 4 | ПК-1.1 ПК-1.2 ПК-1.3 ПК-3.1 ПК-3.2 ПК-3.3 ПК-4.1 ПК-4.2 ПК-4.3 УК-10.1 УК-10.2 УК-10.3 | Л1.1Л2.1 Л2.2 | 2 | 0 | работа в группах, круглый стол, дискуссии, деловая игра |
| Тема 3. Информационная составляющая оценки стоимости бизнеса /Ср/        | 8 | 6 | ПК-1.1 ПК-1.2 ПК-1.3 ПК-3.1 ПК-3.2 ПК-3.3 ПК-4.1 ПК-4.2 ПК-4.3 УК-10.1 УК-10.2 УК-10.3 | Л1.1Л2.1 Л2.2 | 0 | 0 | Изучение учебного материала. Подготовка реферата.       |
| Тема 4. Доходный подход к оценке стоимости бизнеса /Лек/                 | 8 | 4 | ПК-1.1 ПК-1.2 ПК-1.3 ПК-3.1 ПК-3.2 ПК-3.3 ПК-4.1 ПК-4.2 ПК-4.3 УК-10.1 УК-10.2 УК-10.3 | Л1.1Л2.1 Л2.2 | 0 | 0 |                                                         |
| Тема 4. Доходный подход к оценке стоимости бизнеса /Пр/                  | 8 | 6 | ПК-1.1 ПК-1.2 ПК-1.3 ПК-3.1 ПК-3.2 ПК-3.3 ПК-4.1 ПК-4.2 ПК-4.3 УК-10.1 УК-10.2 УК-10.3 | Л1.1Л2.1 Л2.2 | 2 | 0 | работа в группах, круглый стол, дискуссии, деловая игра |
| Тема 4. Доходный подход к оценке стоимости бизнеса /Ср/                  | 8 | 8 | ПК-1.1 ПК-1.2 ПК-1.3 ПК-3.1 ПК-3.2 ПК-3.3 ПК-4.1 ПК-4.2 ПК-4.3 УК-10.1 УК-10.2 УК-10.3 | Л1.1Л2.1 Л2.2 | 0 | 0 | Изучение учебного материала. Подготовка реферата.       |
| Тема 5. Рыночный (сравнительный) подход к оценке стоимости бизнеса /Лек/ | 8 | 4 | ПК-1.1 ПК-1.2 ПК-1.3 ПК-3.1 ПК-3.2 ПК-3.3 ПК-4.1 ПК-4.2 ПК-4.3 УК-10.1 УК-10.2 УК-10.3 | Л1.1Л2.1 Л2.2 | 0 | 0 |                                                         |
| Тема 5. Рыночный (сравнительный) подход к оценке стоимости бизнеса /Пр/  | 8 | 6 | ПК-1.1 ПК-1.2 ПК-1.3 ПК-3.1 ПК-3.2 ПК-3.3 ПК-4.1 ПК-4.2 ПК-4.3 УК-10.1 УК-10.2 УК-10.3 | Л1.1Л2.1 Л2.2 | 2 | 0 | работа в группах, круглый стол, дискуссии, деловая игра |

|                                                                           |   |   |                                                                                        |               |   |   |                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------|---|---|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---|---|---------------------------------------------------------|
| Тема 5. Рыночный (сравнительный) подход к оценке стоимости бизнеса /Ср/   | 8 | 8 | ПК-1.1 ПК-1.2 ПК-1.3 ПК-3.1 ПК-3.2 ПК-3.3 ПК-4.1 ПК-4.2 ПК-4.3 УК-10.1 УК-10.2 УК-10.3 | Л1.1Л2.1 Л2.2 | 0 | 0 | Изучение учебного материала. Подготовка реферата.       |
| Тема 6. Затратный (имущественный) подход к оценке стоимости бизнеса /Лек/ | 8 | 4 | ПК-1.1 ПК-1.2 ПК-1.3 ПК-3.1 ПК-3.2 ПК-3.3 ПК-4.1 ПК-4.2 ПК-4.3 УК-10.1 УК-10.2 УК-10.3 | Л1.1Л2.1 Л2.2 | 0 | 0 |                                                         |
| Тема 6. Затратный (имущественный) подход к оценке стоимости бизнеса /Пр/  | 8 | 6 | ПК-1.1 ПК-1.2 ПК-1.3 ПК-3.1 ПК-3.2 ПК-3.3 ПК-4.1 ПК-4.2 ПК-4.3 УК-10.1 УК-10.2 УК-10.3 | Л1.1Л2.1 Л2.2 | 2 | 0 | работа в группах, круглый стол, дискуссии, деловая игра |
| Тема 6. Затратный (имущественный) подход к оценке стоимости бизнеса /Ср/  | 8 | 8 | ПК-1.1 ПК-1.2 ПК-1.3 ПК-3.1 ПК-3.2 ПК-3.3 ПК-4.1 ПК-4.2 ПК-4.3 УК-10.1 УК-10.2 УК-10.3 | Л1.1Л2.1 Л2.2 | 0 | 0 | Изучение учебного материала. Подготовка реферата.       |
| Тема 7. Современные инструменты стоимостного управления /Лек/             | 8 | 2 | ПК-1.1 ПК-1.2 ПК-1.3 ПК-3.1 ПК-3.2 ПК-3.3 ПК-4.1 ПК-4.2 ПК-4.3 УК-10.1 УК-10.2 УК-10.3 | Л1.1Л2.1 Л2.2 | 2 | 0 | лекция визуализация                                     |
| Тема 7. Современные инструменты стоимостного управления /Пр/              | 8 | 4 | ПК-1.1 ПК-1.2 ПК-1.3 ПК-3.1 ПК-3.2 ПК-3.3 ПК-4.1 ПК-4.2 ПК-4.3 УК-10.1 УК-10.2 УК-10.3 | Л1.1Л2.1 Л2.2 | 0 | 0 |                                                         |
| Тема 7. Современные инструменты стоимостного управления /Ср/              | 8 | 6 | ПК-1.1 ПК-1.2 ПК-1.3 ПК-3.1 ПК-3.2 ПК-3.3 ПК-4.1 ПК-4.2 ПК-4.3 УК-10.1 УК-10.2 УК-10.3 | Л1.1Л2.1 Л2.2 | 0 | 0 | Изучение учебного материала. Подготовка реферата.       |

|                                                                                |   |   |                                                                                        |               |   |   |                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------|---|---|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---|---|-------------------------------------------|
| Тема 8. Влияние стратегических альтернатив развития на стоимость бизнеса /Лек/ | 8 | 2 | ПК-1.1 ПК-1.2 ПК-1.3 ПК-3.1 ПК-3.2 ПК-3.3 ПК-4.1 ПК-4.2 ПК-4.3 УК-10.1 УК-10.2 УК-10.3 | Л1.1Л2.1 Л2.2 | 0 | 0 |                                           |
| Тема 8. Влияние стратегических альтернатив развития на стоимость бизнеса /Пр/  | 8 | 2 | ПК-1.1 ПК-1.2 ПК-1.3 ПК-3.1 ПК-3.2 ПК-3.3 ПК-4.1 ПК-4.2 ПК-4.3 УК-10.1 УК-10.2 УК-10.3 | Л1.1Л2.1 Л2.2 | 0 | 0 |                                           |
| Тема 8. Влияние стратегических альтернатив развития на стоимость бизнеса /Ср/  | 8 | 4 | ПК-1.1 ПК-1.2 ПК-1.3 ПК-3.1 ПК-3.2 ПК-3.3 ПК-4.1 ПК-4.2 ПК-4.3 УК-10.1 УК-10.2 УК-10.3 | Л1.1Л2.1 Л2.2 | 0 | 0 | Изучение учебного материала. Тестирование |
| /Зачёт/                                                                        | 8 | 0 | ПК-1.1 ПК-1.2 ПК-1.3 ПК-3.1 ПК-3.2 ПК-3.3 ПК-4.1 ПК-4.2 ПК-4.3 УК-10.1 УК-10.2 УК-10.3 | Л1.1Л2.1 Л2.2 | 0 | 0 |                                           |

## 5. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

### 5.1. Примерный перечень вопросов к зачету

1. Сущность, необходимость и организация оценочной деятельности в рыночной экономике. Объекты и субъекты стоимостной оценки.
2. Цели и принципы оценки стоимости предприятия.
3. Виды стоимости, факторы, влияющие на стоимость: Рыночная стоимость.
4. Виды стоимости отличные от рыночной.
5. Факторы, влияющие на оценку стоимости предприятия.
6. Правовые основы оценки стоимости предприятия, стандарты оценки: Стандарты оценки.
7. Регулирование оценочной деятельности в России.
8. Этапы процесса оценки стоимости предприятия.
9. Информационное обеспечение процесса оценки стоимости предприятия.
10. Учет рисков при оценке.
11. Формирование отчета об определении стоимости.
12. Основные подходы и методы оценки стоимости предприятия (перечислить, указать вкратце суть каждого).
13. Сравнительный подход в оценке стоимости предприятия.
14. Характеристика ценовых мультипликаторов при использовании сравнительного подхода в оценке стоимости предприятия.
15. Метод отраслевых коэффициентов при использовании сравнительного подхода в оценке стоимости предприятия.
16. Применение математических методов в сравнительном подходе.
17. Доходный подход в оценке стоимости предприятия.
18. Учет стоимости денег во времени при использовании доходного подхода.
19. Метод капитализации дохода.
20. Метод дисконтированных денежных потоков. Определение ставок дисконтирования.
21. Прогнозирование дохода в оценке стоимости предприятия.
22. Затратный подход в оценке стоимости предприятия.

|     |                                                                                                             |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 28. | Метод стоимости чистых активов.                                                                             |
| 29. | Метод ликвидационной стоимости.                                                                             |
| 30. | Оценка стоимости земельного участка.                                                                        |
| 31. | Оценка стоимости зданий и сооружений.                                                                       |
| 32. | Оценка стоимости машин и оборудования.                                                                      |
| 33. | Оценка стоимости нематериальных активов.                                                                    |
| 34. | Оценка финансовых активов (облигаций, акций).                                                               |
| 35. | Оценка оборотных активов.                                                                                   |
| 36. | Оценка стоимости предприятия как действующего субъекта бизнеса.                                             |
| 37. | Оценка ликвидационной стоимости предприятия.                                                                |
| 38. | Оценка стоимости предприятия в целях инвестирования.                                                        |
| 39. | Оценка стоимости предприятия в целях реструктуризации.                                                      |
| 40. | Взаимосвязь оценки с налогообложением предприятия.                                                          |
| 41. | Выведение итоговой величины стоимости предприятия.                                                          |
| 42. | Сущность и необходимость выведения итоговой величины стоимости предприятия.                                 |
| 43. | Этапы выведения итоговой величины стоимости предприятия.                                                    |
| 44. | Отчет об оценке стоимости предприятия.                                                                      |
| 45. | Требования к содержанию отчета.                                                                             |
| 46. | Характеристика основных разделов отчёта.                                                                    |
| 47. | Стоимость предприятия как целевая функция управления: связь стоимости предприятия с основными показателями. |
| 48. | Значение стоимости для акционеров.                                                                          |
| 49. | Менеджер, ориентированный на стоимость.                                                                     |
| 50. | Фундаментальные принципы управления стоимостью.                                                             |
| 51. | Создание стоимости предприятия: целевые установки и нормативы.                                              |
| 52. | Управление корпоративным портфелем.                                                                         |
| 53. | Факторы создания стоимости и направлений повышения стоимости.                                               |
| 54. | Создание и управление стоимостью предприятия с учетом стратегии предприятия.                                |

## 5.2. Примерный перечень вопросов к экзамену

Не предусмотрено учебным планом.

## 5.3. Тематика курсовых работ (курсовых проектов)

Не предусмотрено учебным планом.

## 5.4. Фонд оценочных средств для проведения текущего контроля

Тематика рефератов

1. Методы оценки бизнеса в условиях слияния и поглощения.
2. Определение стоимости бизнеса действующего предприятия на примере.
3. Проблемные вопросы развития оценки бизнеса в РФ.
4. Оценка финансово-экономического состояния предприятия.
5. Основные проблемы применения доходного подхода в оценке стоимости предприятия (бизнеса).
6. Практическое применение затратного подхода в оценке бизнеса (предприятия).
7. Оценка контрольного пакета акций.
8. Оценка неконтрольного пакета акций.
9. Анализ структуры капитала для целей оценки предприятия (бизнеса).
10. Принципы оценки бизнеса, связанные с рыночной средой (зависимости, соответствия, спроса и предложения, конкуренции, изменения)
11. Нормативные акты, регулирующие оценочную деятельность в РФ
12. Объекты оценки бизнеса в соответствии с Законом «Об оценочной деятельности в РФ
13. Субъекты оценки бизнеса в соответствии с Законом «Об оценочной деятельности в РФ
14. Стандарты оценки бизнеса
15. Стоимость бизнеса и ее основные виды
16. Виды стоимости оценки бизнеса - рыночная стоимость и цена продажи недвижимости
17. Виды стоимости оценки н бизнеса - инвестиционная стоимость недвижимости
18. Виды стоимости оценки бизнеса - ликвидационная стоимость
19. Виды стоимости оценки бизнеса - кадастровая оценка недвижимости
20. Требования к договору на проведение оценки бизнеса
21. Понятие износа в оценочной деятельности.

## 6. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

### 6.1. Рекомендуемая литература

#### 6.1.1. Основная литература

|  | Авторы, составители | Заглавие | Издательство, год | Колич-во |
|--|---------------------|----------|-------------------|----------|
|--|---------------------|----------|-------------------|----------|

|                                                 | Авторы, составители                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Заглавие                                                                                                              | Издательство, год                 | Колич-во                  |
|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------|
| Л1.1                                            | Щербакова Н. А.,<br>Щербаков В. А.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Управление стоимостью бизнеса: учебное пособие                                                                        | Новосибирск:<br>НГТУ, 2019        | Электрон<br>ный<br>ресурс |
| 6.1.2. Дополнительная литература                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                       |                                   |                           |
|                                                 | Авторы, составители                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Заглавие                                                                                                              | Издательство, год                 | Колич-во                  |
| Л2.1                                            | Грязнова А. Г.,<br>Федотова М. А.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Оценка бизнеса: учебник                                                                                               | М.: Финансы и<br>статистика, 2004 | 0                         |
| Л2.2                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Организация и управление бизнесом: практическое<br>руководство : предпринимателю, руководителю, бухгалтеру,<br>юристу | М.: Равновесие,<br>2004           | 0                         |
| 6.3.1 Перечень программного обеспечения         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                       |                                   |                           |
| 6.3.1.1                                         | Project 2016                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                       |                                   |                           |
| 6.3.1.2                                         | Visio 2016                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                       |                                   |                           |
| 6.3.1.3                                         | Office 2007 Suites                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                       |                                   |                           |
| 6.3.1.4                                         | MozillaFirefox                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                       |                                   |                           |
| 6.3.1.5                                         | MozillaThinderbird                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                       |                                   |                           |
| 6.3.1.6                                         | 7-Zip                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                       |                                   |                           |
| 6.3.1.7                                         | Справочная правовая система КонсультантПлюс                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                       |                                   |                           |
| 6.3.1.8                                         | Электронный периодический справочник «Система Гарант»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                       |                                   |                           |
| 6.3.1.9                                         | OfficeStandard 2010                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                       |                                   |                           |
| 6.3.1.1<br>0                                    | LibreOffice                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                       |                                   |                           |
| 6.3.1.1<br>1                                    | OC Windows Vista                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                       |                                   |                           |
| 6.3.1.1<br>2                                    | OC Windows 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                       |                                   |                           |
| 6.3.1.1<br>3                                    | OC Windows 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                       |                                   |                           |
| 6.3.1.1<br>4                                    | OC Windows 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                       |                                   |                           |
| 6.3.1.1<br>5                                    | Project Expert 7 Holding                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                       |                                   |                           |
| 6.3.1.1<br>6                                    | OpenOffice 4.1.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                       |                                   |                           |
| 6.3.1.1<br>7                                    | ПО для ЛТК 6.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                       |                                   |                           |
| 6.3.1.1<br>8                                    | медиапроигрыватель VLC                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                       |                                   |                           |
| 6.3.1.1<br>9                                    | SuperNovaReaderMagnifier                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                       |                                   |                           |
| 6.3.2 Перечень информационных справочных систем |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                       |                                   |                           |
| 6.3.2.1                                         | Электронная библиотечная система издательства «Лань». Полнотекстовая электронная библиотека. Индивидуальный неограниченный доступ через фиксированный внешний IP адрес академии неограниченному количеству пользователей из любой точки, в которой имеется доступ к сети Интернет. <a href="http://e.lanbook.com">http://e.lanbook.com</a>                                                                              |                                                                                                                       |                                   |                           |
| 6.3.2.2                                         | Электронная библиотека технического ВУЗа (ЭБС «Консультант студента»). Полнотекстовая электронная библиотека. Индивидуальный неограниченный доступ через фиксированный внешний IP адрес академии неограниченному количеству пользователей из любой точки, в которой имеется доступ к сети Интернет.<br><a href="http://www.studentlibrary.ru">http://www.studentlibrary.ru</a>                                          |                                                                                                                       |                                   |                           |
| 6.3.2.3                                         | Электронно-библиотечная система ZNANIUM.COM. Полнотекстовая электронная библиотека. Индивидуальный неограниченный доступ через фиксированный внешний IP адрес академии неограниченному количеству пользователей из любой точки, в которой имеется доступ к сети Интернет. <a href="http://znanium.com/">http://znanium.com/</a>                                                                                         |                                                                                                                       |                                   |                           |
| 6.3.2.4                                         | Электронная библиотечная система «ЭБС ЮРАЙТ <a href="http://www.biblio-online.ru">www.biblio-online.ru</a> ». Полнотекстовая электронная библиотека. Индивидуальный неограниченный доступ через фиксированный внешний IP адрес академии неограниченному количеству пользователей из любой точки, в которой имеется доступ к сети Интернет.<br><a href="https://www.biblio-online.ru/">https://www.biblio-online.ru/</a> |                                                                                                                       |                                   |                           |

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.3.2.5 | Электронная система «Госфинансы». Полнотекстовая электронная система, постоянно пополняемая. Индивидуальный неограниченный доступ через фиксированный внешний IP адрес академии из любой точки, в которой имеется доступ к сети Интернет. <a href="http://www.gosfinansy.ru/">http://www.gosfinansy.ru/</a> |
| 6.3.2.6 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 6.3.2.7 | Электронный периодический справочник «Система ГАРАНТ». Полнотекстовый, обновляемый. Доступ по локальной сети академии                                                                                                                                                                                       |
| 6.3.2.8 | Национальная электронная библиотека. Доступ посредством использования сети «Интернет» на 32 терминала доступа. <a href="https://нэб.рф/">https://нэб.рф/</a>                                                                                                                                                |

| 7. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ) |           |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------|-----------|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Аудитория                                                  | Вид работ | Назначение                           | Оснащенность                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 123                                                        | СР        | Помещение для самостоятельной работы | Компьютерная техника с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду организации (19 шт.), столы (17 шт.), компьютерный стол 6-и местный (3 шт.), стулья ученические (34 шт.), стулья п/м (18 шт.), стеллажи с литературой, видеоувеличитель Optelec Wide Screen (1 шт.) |
| 35a                                                        | Лек       | Учебная аудитория                    | Стол преподавателя (1 шт.), столы (30 шт.), стулья (60 шт.), стул преподавателя (1 шт.), доска аудиторная (1 шт.), трибуна (1 шт.), демонстрационное оборудование (белая лаковая магнитно-маркерная доска (1 шт.), проектор Toshiba (1 шт.) и учебно-наглядные пособия                                                                         |
| 37a                                                        | Пр        | Учебная аудитория                    | Стол преподавателя (1 шт.), столы (12 шт.), стулья (24 шт.), стул преподавателя (1 шт.), Белая лаковая магнитно-маркерная доска (1 шт.)                                                                                                                                                                                                        |
| 52a                                                        | СР        | Помещение для самостоятельной работы | Стол (4 шт.), стулья (4 шт.), компьютерная техника с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду организации (4 шт.)                                                                                                                                                   |

| 8. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Методика изучения курса «Управление стоимостью бизнеса» предусматривает наряду с лекциями и практическими занятиями, организацию самостоятельной работы студентов, проведение консультаций, руководство докладами студентов для выступления на научно-практических конференциях, осуществление текущего, промежуточного форм контроля. Система знаний по дисциплине формируется в ходе аудиторных и внеаудиторных (самостоятельных) занятий. Используя лекционный материал, учебники и учебные пособия, дополнительную литературу, проявляя творческий подход, студент готовится к практическим занятиям, рассматривая их как пополнение, углубление, систематизацию своих теоретических знаний.</p> <p>Для освоения дисциплины необходимо:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) посещать лекции, на которых в сжатом и системном виде излагаются основы дисциплины: даются определения понятий, законов, которые должны знать студенты. Студенту важно понять, что лекция есть своеобразная творческая форма самостоятельной работы. Надо пытаться стать активным соучастником лекции: думать, сравнивать известное с вновь получаемыми знаниями, войти в логику изложения материала лектором, следить за ходом его мыслей, за его аргументацией, находить в ней кажущиеся вам слабости. Во время лекции можно задать лектору вопрос, желательно в письменной форме, чтобы не мешать и не нарушать логики проведения лекции. Слушая лекцию, следует зафиксировать основные идеи, положения, обобщения, выводы. Работа над записью лекции завершается дома. На свежую голову (пока еще лекция в памяти) надо уточнить то, что записано, обогатить запись тем, что не удалось зафиксировать в ходе лекции, записать в виде вопросов то, что надо прояснить, до конца понять. Важно соотнести материал лекции с темой учебной программы и установить, какие ее вопросы нашли освещение в прослушанной лекции. Тогда полезно обращаться и к учебнику. Лекция и учебник не заменяют, а дополняют друг друга;</li> <li>2) посещать практические занятия, к которым следует готовиться и активно на них работать. Задание к практическому занятию выдает преподаватель. Задание включает в себя основные вопросы, задачи, тесты и рефераты для самостоятельной работы, литературу. Практические занятия начинаются с вступительного слова преподавателя, в котором называются цель, задачи и вопросы занятия. В процессе проведения занятий преподаватель задает основные и дополнительные вопросы, организует их обсуждение. На практических занятиях разбираются практические ситуации, тестовые задания и задания, выданные для самостоятельной работы, заслушиваются реферативные выступления. Студенты, пропустившие занятие, или не подготовившиеся к нему, приглашаются на консультацию к преподавателю. Практическое занятие заканчивается подведением итогов: выводами по теме и выставлением оценок;</li> <li>3) систематически заниматься самостоятельной работой, которая включает в себя изучение нормативных документов, материалов учебников и научных статей, разбор практических ситуаций, написание докладов, рефератов. Задания для самостоятельной работы выдаются преподавателем;</li> <li>4) под руководством преподавателя заниматься научно-исследовательской работой, что предполагает выступления с докладами на научно-практических конференциях и публикацию тезисов и статей по их результатам;</li> <li>5) при возникающих затруднениях при освоении дисциплины проводятся еженедельные консультации, на которые</li> </ol> |

|                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| приглашаются студенты, испытывающие потребность в помощи преподавателя при изучении дисциплины. |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                   |
|-------------------|
| <b>ПРИЛОЖЕНИЯ</b> |
|-------------------|

|                              |
|------------------------------|
| Приложение 1 (МУ к ФОС).docx |
|------------------------------|

**ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ**

**в 20\_\_ /20\_\_ учебном году**

Актуализированная рабочая программа рассмотрена и одобрена на заседании выпускающей кафедры, протокол № \_\_\_\_  
от \_\_\_\_\_

Заведующий выпускающей кафедрой \_\_\_\_\_

**ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ**

**в 20\_\_ /20\_\_ учебном году**

Актуализированная рабочая программа рассмотрена и одобрена на заседании выпускающей кафедры, протокол № \_\_\_\_  
от \_\_\_\_\_

Заведующий выпускающей кафедрой \_\_\_\_\_

**ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ**

**в 20\_\_ /20\_\_ учебном году**

Актуализированная рабочая программа рассмотрена и одобрена на заседании выпускающей кафедры, протокол № \_\_\_\_  
от \_\_\_\_\_

Заведующий выпускающей кафедрой \_\_\_\_\_

**ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ**

**в 20\_\_ /20\_\_ учебном году**

Актуализированная рабочая программа рассмотрена и одобрена на заседании выпускающей кафедры, протокол № \_\_\_\_  
от \_\_\_\_\_

Заведующий выпускающей кафедрой \_\_\_\_\_

**ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ**

**в 20\_\_ /20\_\_ учебном году**

Актуализированная рабочая программа рассмотрена и одобрена на заседании выпускающей кафедры, протокол № \_\_\_\_  
от \_\_\_\_\_

Заведующий выпускающей кафедрой \_\_\_\_\_

**ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ**

**в 20\_\_ /20\_\_ учебном году**

Актуализированная рабочая программа рассмотрена и одобрена на заседании выпускающей кафедры, протокол № \_\_\_\_  
от \_\_\_\_\_

Заведующий выпускающей кафедрой \_\_\_\_\_